

БЕОГРАДСКЕ ОПШТИНСКЕ НОВИНЕ

ЗВАНИЧНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БЕОГРАДСКЕ

Год. XIX.

НЕДЕЉА 30. СЕПТЕМБРА 1901.

Број 36.

ИЗЛАЗЕ НЕДЕЉНО ЈЕДАН-ПУТ

ПРЕПЛАТУ ВАЉА СЛАТИ УПУТНИЦОМ НА ОПШТИНСКИ СУД
А СВЕ КОРЕСПОНДЕНЦИЈЕ НА УРЕДНИКА

ЦЕНА:

За Србију на годину 6 динара
на пола године 3 „
За стране земље на годину 9 „

РУКОПИСИ НЕ ВРАЋАЈУ СЕ

НЕПЛАЋЕНА ПИСМА НЕ ПРИМАЈУ СЕ

Комисија за проучење питања о утврђењу рејона вароши Београда довршила је поверени јој посао и поднела суду општине београдске извешће које гласи:

„ИЗВЕШЋЕ

О РЕЈОНУ ВАРОШИ БЕОГРАДА И О ЕВЕНТУАЛНОМ ПРОШИРЕЊУ РЕЈОНА

Потписати као чланови комисије за проучавање овога питања, састали смо се у више прилика, обишли смо варош нарочито на западном и источном делу, прегледали смо старе рејонске границе и зграде, које су подигнуте ван рејона и написли смо ово:

I. Садањи рејон Београда. Према плану регулације и садањем броју становника, Београд има око 60.000 становника и између 600—660 ектара насељене површине када се не рачунају и оне низије на Дорћолу до кланичне пруге, које су такође за насељавање одређене.

Па како се насељеност дели на три групе: густу насељеност, средњу и ретку, а на прву долази на 1 становника испод 40 кв. м.; у другу 40—80 а у трећу 80 до 120, то је јасно да у Београду при 110 □ м. на 1 становника насељење Београда долази у III групу. Па како је у другим варошима само средина насељена густо, делови за више ретко, а делови између ових опет средње, то изилази да је Београд насељен као више у другим државама, а то би било похвално и по здравље становника по све угодно! Међутим то није тако. У Београду фактично има крајева са густим насељењем, као што је Савски, Теразије и т. д. али има крајева скоро без икаквог насељења као извесни делови Дорћола, Савске низије и т. д.

Но главно је према овоме да је Београд скоро на крајњој мери насељености, а то је по све довољан разлог да се и не помишља на проширење рејона — посматрано са овог гледишта.

Друкчије ствар стоји опет када се расмотре стварне прилике насељења у Београду.

Благодарећи самовољи у подизању грађевина, неуређености рејонског питања

и несавесној шпекулацији као и скупоћи станова у правој вароши, границе Београда су се необично размакле и једва може и данас да се стане на пут насељавању ван граница вароши. Највећа самовоља био је постанак т. з. „Енглезовца“ а постанак овога био је у исто време леп примери за друге шпекуланте и сопственике њива близу и око вароши. За то је временом постало т. з. „Ново Селиште.“ Старим рејонским улицама обухваћен је сав Енглезовац. И тако је један несавесан шпекулант и странац згрнуо сијан новац за једну њиву коју је купио у бесцење све на штету престонице; сада је остало да се реши још питање о „Новом Селишту.“

При повлачењу трошаринске линије обухваћено је Ново Селиште овом линијом и тиме је створено једно стање које се не може одредити: да ли је Селиште у вароши или ван вароши. По трошарини су становници Селишта у вароши, а по границама вароши, по плану, они су ван вароши. Но било како било, питање је сада како да се уради са овим насељењем да ли да се експропришу подигнуте зграде и да се поруше, или да се границе рејона прошире.

По приближној мери површине Селишта у границама, које ће се ниже изложити, износи 125 ектара. Може се сигурно узети, да је једна половина ове површине потпуно насељена, када би се постојећа насељења једно до друго наређала, а то је онда 62,5 хектара или 625.000 кв. м.; дакле требало би експроприсати ову насељену површину. Ако би се узело да би један квадратни метар био цењен са зградама заједно само 3 динара, ми би имали да платимо око 2.000.000 динара за експропријацију и рушење зграда. Ово је тако велика сума према новчаној моћности општине, да би чак и онда, када би се могла набавити, требало исту на што друго употребити, н. пр. на школе, кеј и т. д. За то је неизбежно да се остане само при једном решењу а то је: да се Селиште обухвати варошким рејоном што је могуће више, но тако да граница вароши не отиду у бескрајност.

Па у случају да се Селиште обухвати међама варошким, питање је:

а.) у којим границама треба то да буде; и

б.) под којим условима, како и уком року има да се изврши ово примање:

На тачку а.) има се приметити ово:

Према границама, које комисија предлаже, и које су обухваћене приложеним планом ситуације и пројектом за рејонски закон, ово померање рејонских граница има да буде тако: да се новим границама обухвати по могућству што више озидањих зграда за станове, а међутим да простор не буде сувише велики; да нове рејонске линије буду што дуже и са што мање прелома а са таквим падовима да могу послужити и као саобраћајне улице. Ово је према садањим приликама урађено новим рејонским линијама, које се виде из плана.

Овим међама обухваћени су најнасељенији крајеви Селишта, у колико су то остале прилике дозволиле и површина варошка увећана је за 120 хектара или од прилике $\frac{1}{5}$ део садање насељене варошке површине. На овај начин примило би се у варош 440 домова (зграда) са 837 станова и око 6000 становника, а остало би ван рејона 287 зграда са 2700 становника.

Као што се из предњих бројева види, остаје ипак $\frac{1}{3}$ зграда ван рејона, макар да су исте куд и камо мање и незнатније. Више зграда обухватити није могуће због тога, што би се ради тога морала обухватити несразмерно велика површина земљишта, које је сада поље и ненасељено.

На тачку б.) има се ово приметити:

Примајући у рејон извесне зграде, а остављајући ван рејона скоро трећину ванрејонских зграда, мора се унапред знати: под каквим условима треба да је примање а под каквим условима треба да буде остављање зграда ван рејона.

Односно примања ово су главни услови, који би се требали испунити, јер није ни право ни у реду да се приватни користе овом потребом, па да своје њиве, које сада случајно улазе у рејон, продају

по десетогубу цену, а да општина сноси све остале терете.

I. Сопственици да сноси трошкове:

1., до 16,00 м. ширине: за експропријацију имања, нивелисање и калдрмисање или макадамисање.

2., да инсталацију за осветљење изврше о свом трошку а општина да им даде осветљење бесплатно; за водовод и канале доцније да се решава, пошто за сада нема потребе за то.

II. Израђене улице и тротоари прелазе у сопственост вароши и тек када буду готови, може се дозволити подизање зграда у појединим улицама.

III. Ако се сопственици не би сложили да сами изврше о свом трошку експроприсање имања за улицу, нивелисање и калдрмисање, онда ће то општина извршити, а трошкови ће се око извршења тих радова рачунати према дужини фасаде појединих плацева, а на угловима према средњој дужини фасаде и спољне калдрме.

IV. Где се постојеће улице морају само проширити, ту су имаоци обавезни да уступе потребно земљиште до 2,00 м. ширине а дуж целог фронта бесплатно, а ако је земљиште заузето зградама, платиће се вредност зграда, ако подизање истих није условно дозвољено.

V. Од стране општине даће се:

1., сво варошко земљиште, ако таквог има а буде потребно.

2., земљиште и израда оних улица, чија ширина прелази 16,00 м. у колико су шире.

3. Издатци за прибављање и онога земљишта које не буду дужни дати имаоци као за пијаце и т. д.

VI а.) Отварање појединих улица, бива по одобреном регулационом плану, а на захтев свију имаоца дуж регулационе линије уличне.

б.) Иначе ће се дозволити подизање зграда у оним улицама, које имају осигурану везу у путевима, тротоарима и т. д., а по плану регулације и нивелације.

в.) Општина може по потреби и сама изградити потребне улице без споразума имаоца, ако се исти не би могао постићи, или би била хитна потреба да се улица изгради, а издатке ће од сопственика наплатити у колико према горњем, на њих падају.

VII. Парцеле за подизање нових зграда морају бити према грађевинском закону од 600 □ м.

VIII. За покриће свију издатака по овоме општина ће закључити нарочити зајам — реонски зајам — (овако је проширен Келн у Немачкој) а отплата и интерес пада на терет сопственика имања ван рејона.

Зграде ван рејона катастрираће се, процениће се њихова вредност и порушиће се у остављеном року, ако не би одговарале условима за такве зграде по овоме закону,

о трошку општине, ако нису под особеним условима подигнуте.

Ако се предње не уради, свака замисао о утврђењу граница варошких биће, илузорна и неизвршава, нарочито ако се не изврши рушење зграда, које и по новој међи варошкој остају ван рејона; јер је према досада стеченом искуству просто немогуће, да се *савим* ограничи подизање зграда ван рејона. Нарочито потписати рачунају да ће закон о рејону Београда бити од добрих последица и да ће спречити и замисао о подизању зграда ван рејона од стране појединих лица, као и да ће спречити комадање земље на мање парцеле. За то нарочито наглашујемо да се овај закон што пре усвоји, да би као такав важио.

Остали услови предвиђени су законом грађевинским, који се има сматрати као допуна овога извештаја.

9. маја 1901 г.

у Београду.

Д. Тадић с. р.

Младен Николић с. р.

Тома Марјановић с. р.

шеф грађ. одељ. управе града Београда

Рака С. Мутавџић с. р.

шеф грађ. одељења општ. беогр.

Н. Спасић с. р.

Стев. Ивковић р. с.

Комисија за проучење питања о утврђењу рејона вароши Београда уз своје извешће о извршењу повереног јој посла поднела је општинском суду следећи:

НАЦРТ

ЗА ЗАКОН О РЕЈОНУ ВАРОШИ БЕОГРАДА И О ЗГРАДАМА КОЈЕ СЕ МОГУ ПОДИЗАТИ ВАН РЕЈОНСКИХ ЛИНИЈА

1. Да би се знале стално и за увек границе Престонице и да би се спречило насељавање ван тих граница а утврдило какве се грађевине могу ван рејона подизати, прописују се одредбе овога закона.

2. Границе Београда према приложеном плану ове су: од реке Саве правцем улице, која иде поред дуванских магацина, поред ових магацина, друмом поред Впечкога млина, изнад општинског бунара, испод Споменика, поред имања Митрићевићке, поред једног дела — угла — Фичове фабрике и преко зграда даље на механу Стевана Ивковића, да ова механа остане у рејону; у продужењу старе рејонске линије и даље овом линијом до кланичке пруге, кланичком пругом и дунавским пристаништем до града, кроз град и савском обалом до почетка.

3. Правци рејонских линија и преломне тачке истих биће обележене трајно и непомично и видљивим и подземним знацима, ерством нарочите комисије коју одреди министар грађевина, а дуж праваца оставиће се улица од 30 метара ширине као рејонска улица. Ове рејонске улице просећи ће се и саградити о трошку оп-

штине одмах, а најдаље у року од две године од објаве овога закона.

4. Границе рејонске и трошаринске морају се свуда поклапати, а где то није, трошаринске ће се помакнути најдаље у року предвиђеном под тач. 3.

5. Забрањено је подизати грађевине за становање ван овако утврђенога рејона, сем зграда за уживање, зграда нужних за обрађивање винограда и вртова, пољопривредних зграда на добрима и фабричких постројења. Но за подизање и оваких грађевина, нужно је поднети планове грађевинском одбору општине београдске и добити решење Управе града Београда, која води надзор да се њена решења тачно извршују.

6. Да би се могла у опште добити дозвола за подизање зграда под тач. 5, нужно је да земљиште зграда за уживање винограда и вртова буде најмање 2500 кв. м. велико, земљиште за фабрично постројење поред нужних санитарских услова мора бити најмање један хектар велико, а земљиште за пољопривредне зграде мора бити најмање 2 $\frac{1}{2}$ хектара.

7. Да би се утврдило и знало, које су се грађевине затекле између старог и новог рејона, општински суд наредиће да се у току од 1 $\frac{1}{2}$ године сними сва земљишта и зграде и да се премере и процене све зграде ван рејона, да би се сазнала њихова вредност и спречило даље подизање таквих зграда. Ово ће се уредити о трошку општинског суда. Ако буде грађевина, које су условно одобрене, то ће се исте порушити ако су ван рејона, најдаље у року од једне године дана.

8. Општина београдска дужна је да поступно експроприса и поруши све оне зграде које се затеку ван новог рејона а не одговарају условима овога закона, најдаље у року од три године и то прво зграде за становање, па онда остале грађевине: механе и кафане и т. д.

9. Управа града Београда даје дозволе за подизање грађевина ван рејона по са слушању грађевинског одбора и ове грађевине подлеже у свему пропису грађевинског закона и правилника за варош Београд, што се тиче стабилности, конструкције, здравствениости и сигурности од пожара.

10. Против решења Управе града Београда подноси се жалба у року од 15 дана министру грађевина и решење је његово извршно.

11. Који мимо ових прописа поступи и подигне грађевину ван рејона казниће се новчано од 100 до 500 динара, а сем тога дужан је да подигнуту грађевину по решењу полициске власти поруши; а ако он то не би урадио учиниће полициска власт о његовом трошку. Ове казне застаревају у року од пет година.

12. За онај део вароши између старе и нове рејонске линије, вредиће прописи

грађевинског закона за варош Београд тек онда:

а.) Када се изради план регулације и нивелације;

б.) Када се по овом плану просеку улице и ограде плацеви;

в.) Када се изврши инсталација осветљења;

Предње се може радити и почесно по сагласију свију ималаца једне улице.

Нужни регулациони и нивелациони планови морају се израдити у року од једне године.

13. Израда планова регулације и нивелације, израда онога дела улица чија ширина прелази 16⁰⁰m, даље свију тргова јавних места, израде и просецања рејонских улица, измештање трошаринских стражара, вршиће општински суд о своме трошку.

Израда улица до 16⁰⁰m. ширине са откопавањем, калдрмом и макадамом, инсталације осветљења улицама, нужне експропријације и накнада за земљиште за улице у горњој ширини, извршиће се о трошку свију ималаца плацева и зграда.

14. Ради накнаде трошкова за радове под тач. 12. овлашћује се општински суд, да закључи зајам — рејонски зајам — на рачун ималаца имања, и да изврши све радове у остављеном року а да нужну годишнину за отплату и интерес наплаћује од ималаца и води нарочите књиге овога зајма до потпуне амортизације.

15. При срачуњавању отплате зајма од појединаца, категорисаће се све улице у три реда средством комисије, коју одреди суд општински у споразуму са министром грађевина и у којој ће бити два имаоца плацева и оценити се вредност фронтова I реда а остали редови стајаће у односу као $\frac{3}{4}:\frac{1}{2}$.

Ну, ако би били плацеви са малим фронтом а несразмерно великом дубином, онда ће се отплата увеличати у колико би прешла сразмеру по 18 мет. лице а 600 кв. м. површине сразмерно већој површини.

16. Нормалне парцеле, на којима ће се дозволити подизање зграда, јесу оне именоване под. тач. 15, но дозвољава се подизање на свима затекшим парцелама, које немају мањи фронт од 10 m. и дубине од 30m. Мање парцеле од ових експроприсаће се и уступити суседима по цени експропризације.

17. Овај закон ступа у живот од дана Краљевог потписа и тада престаје вредети за Београд закон о местима са његовим допунама.

Д. Тадић с. р.

Младен Николић с. р.

Тома Марјановић с. р.

шеф. грађ. одељ. управе града Београда

Рака С. Мутавчић с. р.

шеф. грађ. одељења општ. беогр.

Н. Спасић с. р.

Стев. Ивковић с. р.

К О Н К У Р С

Општини београдској потребан је један лекар целокупног лекарства.

Плата је ово општинских лекара до 2500 динара на годину.

Пријаве са документима примаће се у ово општинском суду до 15. октобра тек. год. закључно.

Ово се ставља до знања онима лекарима, који желе на ово место конкурисати.

Од суда општине београдске 14. септембра 1901, АБр. 8590, Београд.

О Г Л А С

Према одобрењу Г. Министра грађевина од 24. септембра т. г. Бр. 7580, држаће Управа града Београда јавну усмену лицитацију у своме грађевинском одељењу на дан 1-ог октобра т. г. у 11 часова пре подне за **оправку зграде (дућана) Београдског трговачког суда.**

Предрачунска је цена овога посла 2726 динара и 40 пр. динарских, а кауција у 400 динара полаже се у готовом новцу, вредним папирима или интабулацији према закону.

Позивају се предузимачи да лицитирају.

Из канцеларије грађевинског одељења Управе града Београда, 26. септембра 1901 год., у Београду. ГЛЖ 1966.

О Б Ј А В А

Суд општине београдске издаваће путем јавне лицитације под закуп **право на хватање и утамањивање мангуп паса и остали стрводерски посао.**

Лицитација ова држаће се у канцеларији економног одељења суда општинског на дан 17. октобра тек. год. од 2 па до 5 сати после подне.

Кауција 200 динара у готовом новцу или у срп. држав. хартијама од вредности за српске грађане а страни поданици полажу дуплу кауцију.

Ближи услови могу се видети у поменутој канцеларији сваког радног дана за време канцелариско и при лицитацији.

Од стране суда општине београдске 27. септембра 1901 године, АБр. 8379, у Београду.

О Б Ј А В А

Суд општине београдске издаваће путем усмене лицитације под закуп **лиферовање мртвачких сандука** за сарану умрлих сиротних лица.

Лицитација ова држаће се у канцеларији економног одељења суда општинског на дан 5. октобра т. г. од 2 до 5 сати после подне.

Кауција се полаже у 200 динара ако су српски поданици а страни 400 динара.

Ближи услови могу се видети у поменутој канцеларији сваког радног дана за време канцелариско и при лицитацији.

Од стране суда општине београдске 20. септембра 1901. год., АБр. 8771, у Београду.

ОПШТИНСКЕ ЛИЦИТАЦИЈЕ

Суд општине београдске, издаваће путем јавне усмене лицитације под закуп следећа своја добра и права и то:

I. На дан 22. октобра тек. год. од 2 до 5 сати после подне, **месарске дућане** у великој згради **на цветном тргу.**

Кауција по 100 динара у готовом новцу или у срп. држ. хартијама од вредности.

II. На дан 23. октобра тек. год. од 2 до 5 сати после подне **пиљарске дућане** — надстрешнице — ван велике зграде **на цветном тргу.**

Кауција по 20 динара у готовом новцу.

III. На дан 24. октобра тек. год. од 2 до 5 сати после подне **пиљарске тезге** у великој згради **на цветном тргу.**

Кауција по 15 дин. у готовом новцу; и

IV. На дан 25. октобра тек. год. од 2 до 5 сати после подне **право узимања и продавања цубока** од стоке која се коље на општинској кланици.

Кауција 3000 динара у готовом новцу или у срп. држав. хартијама од вредности.

Лицитације ове држаће се у горе означене дане и то: под бројевима I II и III у, или пред кифаном код „Сложне браће“ на цветном тргу, а под бр. IV у канцеларији економног одељења суда општинског.

Ближи услови могу се видети у канцеларији економног одељења суда општинског сваког радног дана за време канцелариско и при лицитацији.

Од стране суда општине београдске 18. септембра 1901. год. АБр. 7830, 7731, 7832 и 8377, у Београду.

О Г Л А С

У **Александровцу среза жупског**, држаће се чувени **тродневни панађур** о Св. Параскеви 14. 15. и 16. октобра ове год. на коме ће се продавати стока и сви овоземаљски производи.

Јавља се ово трговцима, занатлијама и привредницима ради знања.

Од суда општине вар. Александровца, 20 септембра 1901 године, № 2790, у Александровцу.

О Б Ј А В А

Као сваке, тако и ове године, у дане 6., 7. и 8. октобра, држаће се у варошици **Гроцкој тродневни панађур** на коме ће се, поред стоке са којом ова околина обилује, продавати и сви овоземаљски производи законом одобрени.

Ово се јавља трговачком и занатлиском staleжу.

Из канцеларије суда општине грочанске 20. септембра 1901 године, Бр. 2710 Гроцка.

ИЗВОД ИЗ ПРАВИЛА

о уређењу оснага димњичарског

Члан 13.

Чишћење димњака вршиће се радним данима пре и после подне, и сваки без разлике дужан је допустити чишћење димњака.

Но ако је коме са извесних разлога не могућно допустити чишћење једнога дана, дужан је то без одлагања допустити другога дана у исто време.

Тако исто димничар је дужан следовати на сваки позив за чишћење димњака, а нарочито за случај пожара.

Члан 16.

За чишћење димњака плаћају се ове таксе:

- | | |
|--|-------------|
| а) за чишћење димњака цилиндар без разлике на спрат | 0.40 динара |
| б) за чишћење димњака простог на два спрата | 0.20 динара |
| в) за чишћење димњака простог на два спрата | 0.40 " |
| г) за чишћење гвозденог шпархерда | 0.40 " |
| д) за чишћење зиданог шпархерда | 0.40 " |
| ђ) за чишћење зиданог шпархерда великог у гостионицама | 1.— дин. |
| е) за чишћење фуруна с чунковима од два метра на више | 0.40 " |
| ж) за чишћење фуруна с чунковима до два метра | 0.20 " |
| з) за испаливање димњака | 1.50 дин. |
| и) за чишћење типлова на пекарницама од типла | 0.20 " |

Члан 17.

Таксе за чишћење димњака плаћају сопственици зграда, а за масе масени стараоци. Само у одсуству ових плаћају закупници (кирајџије).

Плаћање прописних такса обавезно је. У случају противљења, таксе ће наплатити полицијска власт без икаквог одлагања.

По наплати таксе димничар је дужан сваком без разлике издати признаницу, у којој мора бити назначено: колико је и каквих димњака очишћено, на чијој згради, колико је наплаћено и ког је дана чишћење вршено. На полеђини признанице морају бити одштампане таксе из члана 16. правила.

Признанице морају бити снабдевене оригиналним потписом мајстора, који у дотичном релону занат упржава.

РАЗНЕ ОПШТИНСКЕ ТАКСЕ

I. Гробарина:

Гроб за децу до десет година дин. 6 и дин одржање свега дин. 7.—.

Гроб за одрасле д. 10 и 2 за одржање свега д. 12.—. Мала зидана гробница дин. 550 и 10 дин. одржање, свега дин. 560.—.

Велика зидана гробница III реда дин. 983.52 и 15 дин. одржање, свега дин. 998.52.

Велика зидана гробница II реда дин. 1084.32 и 15 дин. одржање, свега дин. 1099.32.

Велика зидана гробница I реда дин. 2000 и 15 дин. одржање, свега дин. 2015.—.

Ова такса плаћа се за гробове мале и велике за 10 година, а за гробнице за 50 година, такса одржања плаћа се сваке године. Ко за пет година узастопце ову таксу не плати губи право на гроб, па био прост гроб или гробница. Положена такса пропада у корист касе гробља, а гроб или гробница припада општини.

Такса одржања плаћа се потпуно, ма се гроб или гробница, у које било доба године, узео у службеност.

II. Пражњење помијара и нужника:

- | | |
|------------------------------|---------|
| а) Од кубног метра — — — — — | 6.— д. |
| б) Од акова — — — — — | 0.30 д. |

ТАКСЕ ЗА ИЗНОШЕЊЕ БУБРЕТА

За квартове: Дорћолски и Палилулски

- | | |
|--|---------|
| 1. Од собе и кухиње или мањег дућана са собом — — — — — | 0.20 д. |
| 2. Од две или три собе са кухињом или већег дућана са магазином — — — — — | 0.60 д. |
| 3. Од четири или више соба са кухињом, од кафане са кухињом од гостионице са кухињом без штале — — — — — | 1.— д. |

За квартове: Савамалски, Теразијски, Варошки и Врачарски

- | | |
|---|---------|
| 1. Од собе и кухиње или мањег дућана са собом — — — — — | 0.25 д. |
| 2. Од две или три собе са кухињом или већег дућана са магазином — — — — — | 0.70 д. |
| 3. Од четири или више соба са кухињом, од кафане са кухињом, од гостионице са кухињом без штале — — — — — | 1.50 д. |

ОБЈАВА

ЗА ИЗДАВАЊЕ ПОД ЗАКУП ДРЖАВНЕ ГОСТИОНИЦЕ У ВРЂАЧКОЈ БАЊИ.

Управа државних добара у својој канцеларији у згради Министарства финансија државе на дан 22. Октобра тек. год. јавну усмену лицитацију за издавање под закуп државне гостионице постојеће у Врђачкој бањи, а за време од 1. Јануара 1902. па до 1. Јануара 1905 године.

Лицитација ова почеће у одређени дан, око 9 сахати пре, а завршиће се истога дана тачно у 5 сахати по подне, а вредеће онда, кад је Господин Министар Финансија за државу одобри.

Сваки лицитант дужан ће бити одмах положити у новцу или у државним хартијама од вредности 1000 динара на име кауције, која ће се по одобреној лицитацији повећати тако, да износи за српске грађане 10%⁰, а за странце 20%⁰ од излицитиране цене, за све време трајања закупа.

Гостионица се састоји из ових одељења: једног великог одељења за кафану, једне велике сале за ручавање првог реда, једне мање сале за ручавање другог реда, једне сале зимске средње величине, седам соба за обитавање, једне велике собе за обитавање, 6 собица за млађе, одељење за оставу, једне галерије у великој сали за музику, једне велике веранде пред гостионицом, једне кухиње велике, са два већа шпархерта, три подрума, једног бунара у авлији гостионице, — и остале принадлежности.

Ближи услови могу се сваки дан сазнати у канцеларији Управе државних добара, где се и план од поменуте гостионице разгледати може.

Врђачка бања, у чијој се непосредној близини налази ова гостионица, лежи на крајњим северним границама Гоча планине (1147 м.) у селу Врђцима, срезу трстеничком, окр. крушевачком, по сахата од пута јужно који води Моравском долином из Крајева у Трстеник, на 200 и нешто више мет. над морском површином, од вароши Крушевца на 40 килом. даљине, а од Сталаћа, као најближе железничке станице 52 километра, и по своме климатском положају и приступачности публике заслужује нарочиту пажњу.

Вода ове бање на извору савршено је бистра и има природан угљо-кисели укус, и извире са много гасних клобукова.

Средња климатска температура за време сезоне износи 20 С°.

Температура воде износи:

- 1.) На врелу за пиће 29 R°; 2.) Вруће кисело купатило 28 R°; 3.) Хладно кисело купатило 21 R°; 4.) Речно купатило према температури ваздуха — 17—19 R°.

Вода се употребљује као изврстан лек противу застарелих катара у органима: дисања, варења, полним и мокраћним, крвним и дискротичним болестима.

Анализом воде утврђено је, да иста заузима прво место у чистим алкалним кисељацима.

Према свему овде наведеном, а с погледом на леп положај, обилност воде, извршеност кисељака и огромне младе смрекове шуме у околини бање, на глас и посећеност бање, може се закупцу државне гостионице леп успех прорећи.

За време бањске сезоне пошта и телеграф налазе се у самој бањи.

Позивају се лицитанти, да на ову лицитацију изволе доћи.

Од стране Управе државних добара 20. септембра 1901 год. ПБр. 3023, Београд.

УРЕДНИШТВО И АДМИНИСТРАЦИЈА ЈЕ У ЗДАЊУ ОПШТИНСКОГ СУДА